

# 三浦海岸

全3区画 最終1区画

OceanHills MiuraBeach Project

## Access

京浜急行線「三浦海岸」駅バス20分  
松輪バス停より歩7分!

平坦地、貸駐車場・置場等最適

●坪単価 10.36万円で販売!

分譲価格

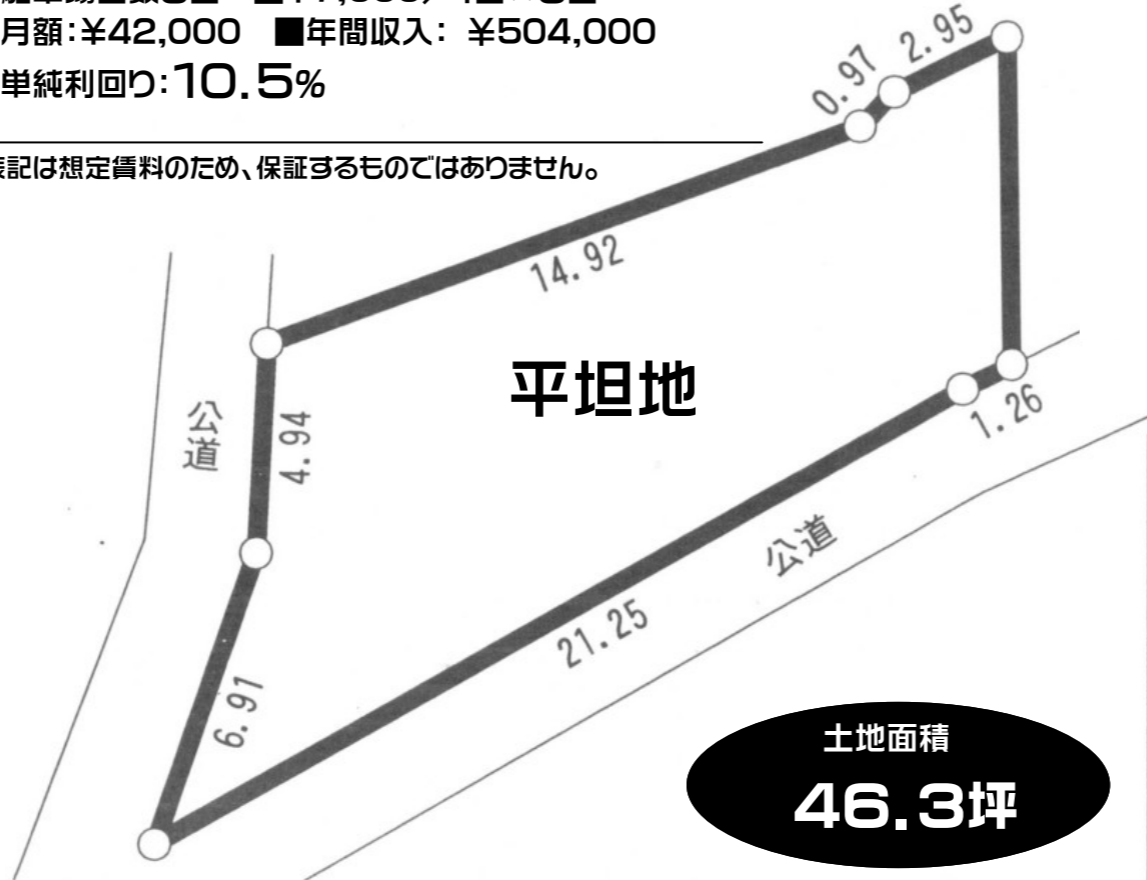
# 480 万円

## このエリアで車が入る希少立地!

●海まで徒歩5分の好立地のため、トレーラーハウスなど「釣りの拠点」に!

- 駐車場台数6台 ■ ¥7,000/1台×6台
- 月額: ¥42,000 ■ 年間収入: ¥504,000
- 単純利回り: 10.5%

※表記は想定賃料のため、保証するものではありません。



土地面積  
**46.3坪**

### 物件概要

- 所在地 / 三浦市南下浦町松輪1029番1他
- 土地面積 / 153.07㎡ 所有権 ●地目 / 山林
- 用途地域 / 市街化調整区域
- 現況 / 更地 ●引渡し / 即時

貸駐車場経営にもOK

ポート置場OK

電気等インフラOK

資材置場・家庭菜園等に



図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



株式会社  
**アップルハウス**

■一級建築士事務所 神奈川県知事 第10468号  
 ■宅地建物取引業者 神奈川県知事 (6)第18162号  
 ■一般建設業許可 神奈川県知事 (19)第60555号  
 ■本社/〒238-0017神奈川県横須賀市上町1丁目1番地

# 046(825)8400

FAX 046(825)8433

取引態様: 売主  
手数料: 6%