

売地

—建築条件ありません—

＜東京湾を高台から見おろす景勝地、駅まで徒歩圏の都市型リゾートが誕生！＞

# 三浦海岸

全9区画 NO.2区画

OceanHills MiuraBeach Project

Access

京浜急行線「三浦海岸」駅徒歩10分  
●横浜まで50分のアクセス!

海が見えて、  
62坪超えの広い土地、  
●坪単価 51万円で販売!

分譲価格

# 3,180 万円

## 東京湾・房総半島一望の暮らし、

●海抜40メートルより、海を見ながらの生活!



現地区画からの眺望

宅地内上水道引込済み!

大手企業保養所跡地

平均60坪以上の大型区画

土地面積

# 62.17坪

### 物件概要

- 所在地 / 三浦市南下浦町上宮田968番6他
- 土地面積 / 205.55㎡ 所有権 ●地目 / 宅地
- 用途地域 / 市街化調整区域 開発許可済 即建築できます。
- 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100%
- 設備 / 公営水道・個別浄化槽・LPG・東京電力(建物竣工時)
- 現況 / 更地 ●別途費用 / 水道局納金210,000円(税込)

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



## 株式会社 アップルハウス

- 一級建築士事務所 神奈川県知事 第10468号
- 宅地建物取引業者 神奈川県知事 (6)第18162号
- 一般建設業許可 神奈川県知事 (19)第60555号
- 本社/〒238-0017神奈川県横須賀市上町1丁目1番地

# 046(825)8400

FAX 046(825)8433

取引態様:売主  
手数料:3%+6万円